

ОБГРУНТУВАННЯ

Технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення
в межах закупівлі UA-2025-07-17-010442-a

Підстава для публікації обґрунтування: постанова КМУ від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до Постанов Кабінету міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710».

Замовник: Національний університет цивільного захисту України

ЄДРПОУ: 08571363

Вид предмету закупівлі: відкриті торги з особливостями

Ідентифікатор закупівлі: UA-2025-07-17-010442-a

Предмет закупівлі: Послуги технічного нагляду по об'єкту: «Капітальний ремонт ангара з улаштуванням тренажерного комплексу для відпрацювання аварійно-рятувальних робіт на висоті Національного університету цивільного захисту України, за адресою: м. Черкаси, вул. Онопрієнка, 8» за ДК 021:2015 код 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт

Очікувана вартість предмета закупівлі: 7 059,60 грн. з ПДВ, що відповідає розміру бюджетного призначення. Очікувану вартість визначено з урахуванням «Примірної методики визначення очікуваної вартості предмету закупівлі» затвердженої Наказом Мінекономіки від 18.02.2020 №275 шляхом використання методу «порівняння ринкових цін».

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі:

Ціна пропозицій подається відповідно до норм розрахунку на зазначені види послуг (згідно наданої загальної кошторисної вартості будівельно – монтажних робіт (разом по главах 1-9 зведеного кошторисного розрахунку) зазначеної в тендерній документації та повинна не перевищувати :

на здійснення технічного нагляду – 1,5%

Кінцевий термін виконання робіт: до 25.08.2025

Виконавець повинен дотримуватись правил техніки безпеки та охорони праці відповідно до Закону України «Про охорону праці». Для цього учасник повинен надати у складі тендерної пропозиції гарантійний лист (довільної форми), що під час виконання робіт будуть неухильно дотримуватись діючих нормативних документів щодо охорони праці і промислової безпеки у будівництві.

Учасник повинен виконати роботи із дотриманням законодавства і заходів із захисту довкілля. В ході виконання робіт учасник повинен використовувати транспортні засоби та/або машини та/або технологічні транспортні засоби тощо, обладнання та/або устаткування та/або прилади та/або інструменти тощо технічний стан яких не спричиняють шкоди довкіллю і не забруднюють навколишнє середовище паливно-мастильними матеріалами. Заходи щодо захисту довкілля:

- не допускати розливу нафтопродуктів, мастил та інших хімічних речовин на ґрунт, асфальтове покриття;
- під час експлуатації автотранспорту викид відпрацьованих газів не повинен перевищувати допустимі норми;
- не допускати складування сміття у несанкціонованих місцях;
- компенсувати шкоду, заподіяну в разі забруднення або іншого негативного впливу на природне середовище.

Обсяг та види робіт (послуг).

Технічний нагляд повинні здійснювати сертифіковані фахівці, які мають право виконувати роботи (надавати послуги), відомості про яких внесені до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

Склад та обсяги - визначенні затвердженою проектною документацією по Об'єкту.

Технічний нагляд

Завдання:

1. При організації технічного нагляду контролювати дотримання умов, під час робіт на Об'єкті, передбачених Державними будівельними нормами та правилами України. Здійснення технічного нагляду за виконанням робіт на Об'єкті виконувати у відповідності із Законом України «Про архітектурну діяльність», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, затвердженим постановою Кабінету міністрів України від 11 липня 2007 року за № 903. Повідомляти Замовнику на його вимогу всі відомості про результати виконання Договору;
2. Забезпечити технічний нагляд за роботами на Об'єкті відповідно до вимог затвердженої проектною документації;
3. Забезпечити контроль якості і об'ємів робіт на Об'єкті;
4. Скласти та надавати Замовнику Акт здачі-приймання наданих робіт;
5. Вести перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час робіт на Об'єкті, - технічні паспорти, сертифікати, документи, що відображають результати лабораторних випробувань, приладів і технологій відповідно до проектною документації, законодавства і граничних показників вартості робіт, тощо;
6. Брати участь в контрольних обмірах, що проводяться, в перевірках органами державного нагляду, відомчими інспекціями, представляти для цього необхідні документи, а також самостійно проводити контрольні обміри виконаних робіт;
7. Здійснювати контроль за веденням загального журналу виконання робіт на Об'єкті встановленого зразка;
8. Брати участь спільно з Замовником та проектною організацією в розгляді пропозицій підрядників та/або Замовника по підвищенню якості, зниженню вартості і скороченню термінів виконуваних робіт;
9. Брати участь в формуванні пакета документів, а також вчиняти всі інші дії необхідні для отримання Замовником Свідоцтва про відповідність відремонтованого Об'єкта проектній документації, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил;
10. Вимагати від залучених Замовником до робіт на Об'єктах підрядників виконання робіт відповідно до проектною документації та інших нормативних документів відносно порядку виконання та приймання робіт;
11. Зупиняти роботи у випадках застосування матеріалів, конструкцій та виробів неналежної якості, чи які не відповідають нормативним документам;
12. Ставити питання про проведення лабораторних та експертних оцінок відносно відповідності застосованих матеріалів сертифікатам якості;
13. Зупиняти роботи до оформлення актів на приховані роботи та в разі виявлення місць можливого виникнення недоліків будівельно-монтажних робіт;
14. Особи, що здійснюють технічний нагляд:
 - а) проводять перевірку: наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час капітального ремонту об'єкта;

технічного паспорта, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробувань тощо; відповідності виконаних будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів; відповідності обсягів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт проектно-кошторисній документації; виконання підрядником вказівок і приписів, виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного контролю та державного нагляду;

- b) ведуть облік обсягів прийнятих і оплачених будівельно-монтажних робіт, а також будівельно-монтажних робіт, виконаних з недоліками;
- c) проводять разом з підрядником огляд та оцінку результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, і конструктивних елементів;
- d) повідомляють підряднику про невідповідність виробів, матеріалів та обладнання вимогам нормативних документів;
- e) оформлюють акти робіт, виконаних з недоліками;
- f) беруть участь у проведенні перевірки: - робочою комісією якості окремих конструкцій і вузлів, будівельно-монтажних робіт усіх видів, відповідності змонтованого спецобладнання, устаткування і механізмів технічним умовам; - органами державного нагляду та архітектурно-будівельного контролю.

15. Особи, що здійснюють технічний нагляд, мають право вимагати від підрядника:

- a) виконання робіт відповідно до проектно-кошторисної та іншої технічної документації, дотримання вимог нормативних документів щодо порядку виконання і прийняття робіт;
- b) зупинення робіт у разі застосування ним матеріалів, деталей, конструкцій та виробів, які не відповідають вимогам нормативних документів;
- c) проведення лабораторних випробувань матеріалів і конструкцій щодо їх відповідності сертифікатам якості, а обладнання - технічним (технологічним) паспортам та своєчасного повідомлення їм про такі випробування;
- d) усунення відхилень від проектних рішень, недоліків (дефектів) та недоробок і повторного пред'явлення робіт для здійснення технічного нагляду;
- e) зупинення виконання: - робіт до оформлення актів огляду прихованих робіт; - будівельно-монтажних робіт у разі виявлення понаднормативної деформації Об'єкта або загрози обвалу конструкцій та вжиття невідкладних заходів для запобігання виникненню аварії.

16. У разі виявлення відхилень від проектних рішень, допущених під час капітального ремонту Об'єкта, та відмови підрядника їх усунути, особа, що здійснює технічний нагляд, повідомляє про це замовнику і відповідній інспекції державного архітектурно-будівельного контролю для вжиття заходів відповідно до законодавства.

Основні техніко-економічні характеристики Об'єкту

1. Клас наслідків (відповідності) - СС1.

2. Термін будівництва – до 25.08.2025

3. Загальна кошторисна вартість будівельно-монтажних робіт (разом по главах 1-9 зведеного кошторисного розрахунку) – 392233,00 грн. без ПДВ.

Відомість обсягів робіт	

Капітальний ремонт ангару з улаштуванням тренажерного комплексу для відпрацювання аварійно-рятувальних робіт на висоті Національного університету цивільного захисту України, за адресою: м. Черкаси, вул. Онопрієнка, 8

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на Капітальний ремонт</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
-	<u>Розділ 1. Влаштування елементів тренажерного комплексу</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
1	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін. [елементів тренажерного комплексу]	т	3,2243	
2	Монтаж опорних конструкцій [елементів тренажерного комплексу]	т	3,2243	
3	Ґрунтування металевих поверхонь за два рази ґрунтовкою ГФ-021	м2	146,01	
4	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю червоного кольору (за два рази)	м2	116,33	
5	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю сірого кольору (за два рази)	м2	29,68	
6	Ґрунтування металевих поверхонь лист просічно-втяжний ПВЛ 306 за два рази ґрунтовкою ГФ-021 /при фарбуванні ґратчастих поверхонь /	м2	18,8	
7	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь лист просічно-втяжний ПВЛ 306 емаллю сірого кольору (за два рази) /при фарбуванні ґратчастих поверхонь /	м2	18,8	
8	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	0,15	
9	Розбирання щебених покриттів та основ	м3	0,9	
10	Навантаження сміття вручну	т	1,815	
11	Перевезення сміття до 5 км	т	1,815	
12	Копання ям під фундаменти Фм1	ям	12	
13	Перевезення ґрунту до 5 км	т	6,3	
14	Улаштування залізобетонних фундаментів об'ємом до 5 м3 під устаткування [Фундамент Фм1]	м3	2,7	
15	Улаштування горизонтальної гідроізоляції фундаментів цементним розчином (М200 0,5 м3)	м2	16,13	

16	Заповнення вертикальних швів стінових панелей пружними прокладками [Каучукова стрічка самоклеюча з синтетичного каучука 50 мм]	м шва	21	
17	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 16 мм	шт	48	
18	Додається або вилучається на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів діаметром 16 мм (додавати до глибини 220 мм)	шт	48	
1	2	3	4	5
19	Установлення в готові гнізда із заробленням анкерних болтів довжиною до 1 м [Анкер саморозпірний М16х220]	т	0,01656	

** під проектом будівництва або Об'єктом розуміється виконання робіт по об'єкту «Капітальний ремонт ангара з улаштуванням тренажерного комплексу для відпрацювання аварійно-рятувальних робіт на висоті Національного університету цивільного захисту України, за адресою: м. Черкаси, вул. Онопрієнка, 8»*